ROMÂNIA
Municipiul Bucureşti
Consiliul Local Sector 2
DIRECŢIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR
Str. Luigi Galvani nr. 20, Sectorul 2, Bucureşti, Tel. 021.212.15.44 Fax 021.212.11.39, E-mail: office@dgapi.ro

APROBAT:
DIRECTOR GENERAL,
BOGDAN-ALEXANDRU GÂRBU

BULETINUL INFORMATIV
al Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2

a) ACTELE NORMATIVE CARE REGLEMENTEAZĂ ORGANIZAREA ŞI FUNCȚIONAREA DIRECȚIEI GENERALE PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR SECTOR 2

DIRECȚIA ECONOMICĂ

- Constituția României (republicată 2023);
- Legea nr. 22/1969 *privind angajarea gestionarilor, constituirea de garanţii şi răspunderea în legătură cu gestionarea bunurilor agenţilor economici, autorităţilor sau instituţiilor publice*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Lege nr. 53/2003 - *Codul muncii*, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 123/2008 *pentru o alimentaţie sănătoasă în unităţile de învăţământ preuniversitar*
- Legea nr. 161/2003 *privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 176/2010 *privind integritatea în exercitarea funcţiilor şi demnităţilor publice, pentru modificarea şi completarea Legii nr. 144/2007 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale de Integritate, precum şi pentru modificarea şi completarea altor acte normative*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Lege nr. 227/2015 *privind Codul Fiscal*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 272/2004 *privind protecţia şi promovarea drepturilor copilului*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea responsabilității fiscal-bugetare nr. 69/2010, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea-cadru nr. 153/2017 *privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 544/2001 *privind liberul acces la informațiile de interes public,* cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanţa nr. 13/2011 *privind dobânda legală remuneratorie şi penalizatoare pentru obligaţii băneşti, precum şi pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar*, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanţa nr. 13/2017 *privind aprobarea participării României la Programul pentru şcoli al Uniunii Europene*, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 15/2022 *privind acordarea de sprijin şi asistenţă umanitară către statul roman cetăţenilor străini sau apatrizilor aflaţi în situaţii deosebite, proveniţi din zona conflictului armat din Ucraina*, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ,* cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 48/2005 *pentru reglementarea unor măsuri privind numărul de posturi şi cheltuielile de personal în sectorul bugetar*, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 *privind controlul intern/managerial şi controlul financiar preventiv,* republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 156/2024 *privind unele măsuri fiscal-bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea şi completarea unor acte normative, precum şi pentru prorogarea unor termene*, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 158/2005 *privind concediile şi indemnizaţiile de asigurări sociale de sănatate,* cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 24/2024 *privind instituirea Programului naţional "Masă sănătoasă";*
- Hotărârea de Guvern nr. 68/2024 *privind aprobarea normelor metodologice pentru determinarea costului standard per antepreşcolar/preşcolar/elev, pentru finanţarea de bază a unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 123/2002 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,* cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 234/2023 *pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind criteriile pe baza cărora se stabileşte procentul de majorare salarială pentru persoanele prevăzute la art. 16 alin. (1) şi (2) din Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, precum şi condiţiile de înfiinţare a posturilor în afara organigramei în cadrul instituţiilor şi/sau autorităţilor publice care implementează proiecte finanţate din fonduri europene nerambursabile şi/sau prin Mecanismul de redresare şi reziliență;*
- Hotărârea de Guvern nr. 250/1992 *privind concediul de odihnă şi alte concedii ale salariaţilor din administrația .publică, din regiile autonome cu specific deosebit şi din unitățile bugetare*, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 392/2020 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor;*
- Hotărârea de Guvern nr. 473/2024 *pentru repartizarea pe unităţi/subdiviziuni administrativ-teritoriale şi pe unităţi de învăţământ preuniversitar de stat a sumei de 97.099 mii lei pentru finanţarea Programului naţional "Masă sănătoasă", în perioada desfăşurării activităţilor didactice în anul 2024, şi pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 177/2024 privind repartizarea pe unităţi/subdiviziuni administrativ-teritoriale şi pe unităţi de învăţământ preuniversitar de stat a sumei, prevăzută în bugetul de stat pe anul 2024, pentru finanţarea Programului naţional "Masă sănătoasă"*;
- Hotărârea de Guvern nr. 564/2017 *privind modalitatea de acordare a drepturilor copiilor cu cerinţe educaţionale speciale şcolarizaţi în sistemul de învăţământ preuniversitar,* cu

modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea de Guvern nr. 652/2023 *privind aprobarea Programului pentru şcoli al României în perioada 2023-2029, precum şi pentru stabilirea bugetului pentru implementarea acestuia în anul şcolar 2023-2024*, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 714/2018 *privind drepturile şi obligaţiile personalului autorităţilor şi instituţiilor publice pe perioada delegării şi detaşării în altă localitate, precum şi în cazul deplasării în interesul serviciului,* cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 838/2022 *privind stabilirea cuantumului limitelor minime de cheltuieli aferente drepturilor la îmbrăcăminte, încălţăminte, materiale igienico-sanitare, rechizite/manuale, jucării, transport, materiale cultural-sportive, precum şi sumele de bani pentru nevoi personale, pentru copiii şi tinerii pentru care s-a stabilit o măsură de protecţie specială într-un serviciu public de tip rezidenţial, precum şi pentru mamele protejate în centre maternale*;
- Hotărârea de Guvern nr. 841/1995 *privind procedurile de transmitere fără plată şi de valorificare a bunurilor aparţinând instituţiilor publice*, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 1032/2024 *privind stabilirea bugetului pentru implementarea Programului pentru şcoli al României în perioada 2023-2029, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 652/2023 privind aprobarea Programului pentru şcoli al României în perioada 2023-2029, precum şi pentru stabilirea bugetului pentru implementarea acestuia în anul şcolar 2023-2024, pentru anul şcolar 2024-2025, precum şi pentru modificarea şi completarea Hotărârii Guvernului nr. 652/2023 privind aprobarea Programului pentru şcoli al României în perioada 2023-2029, precum şi pentru stabilirea bugetului pentru implementarea acestuia în anul şcolar 2023-2024;*
- Hotărârea de Guvern nr. 2.192/2004 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind finanţarea şi administrarea unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat*;
- Ordinul M.A.D.R. nr. 346/1.718/2023 *pentru aprobarea criteriilor de calificare privind capacitatea ofertanţilor, a factorilor de evaluare şi a caietului de sarcini aferente atribuirii acordului-cadru/contractului de achiziţie publică de produse - fructe, legume, lapte şi produse lactate şi produse de panificaţie în cadrul Programului pentru şcoli al României*, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.F.P. nr. 501/2013 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind deschiderea şi repartizarea/retragerea creditelor bugetare din bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat, bugetul asigurărilor pentru şomaj, bugetul Fondului naţional unic de asigurări sociale de sănătate, bugetul Trezoreriei Statului, bugetul Fondului pentru mediu şi bugetele locale*, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.S. nr. 541/2025 *pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate preşcolarilor şi şcolarilor şi a principiilor care stau la baza unei alimentaţii sănătoase pentru copii şi adolescenţi în unităţile de învăţământ preuniversitar;*
- Ordinul S.G.G. nr. 600/2018 *privind aprobarea Codului controlului intern managerial al entităților publice;*
- Ordinul M.F.P. nr. 720/2014 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind execuţia bugetelor de venituri şi cheltuieli ale instituţiilor publice autonome, instituţiilor publice finanţate integral sau parţial din venituri proprii şi activităţilor finanţate integral din venituri proprii, inclusiv a bugetelor creditelor interne, bugetelor creditelor externe, bugetelor fondurilor externe nerambursabile, bugetelor fondului de risc şi bugetelor privind activitatea de privatizare, gestionate de instituţiile publice, indiferent de modalitatea de organizare şi finanţare a acestora,* cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.F.P. nr. 1.792/2002 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea,*

lichidarea, ordonanţarea şi plata cheltuielilor instituţiilor publice, precum şi organizarea, evidenţa şi raportarea angajamentelor bugetare şi legale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul M.F.P. nr. 1.827/2018 *pentru completarea Precizărilor privind întocmirea şi actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului şi a drepturilor reale supuse inventarierii, aprobate prin Ordinul ministrului finanţelor publice şi al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014*;
- Ordinul M.F.P. nr. 1.917/2005 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea şi conducerea contabilităţii instituţiilor publice, Planul de conturi pentru instituţiile publice şi instrucţiunile de aplicare a acestuia*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul M.F.P. nr. 1.954/2005 *pentru aprobarea Clasificaţiei indicatorilor privind finanţele publice*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul M.F.P. nr. 2005/2013 *pentru aprobarea Instrucțiunilor privind completarea formularului "Cerere pentru deschiderea de credite bugetare", aprobat prin Ordinul ministrului de stat, ministrul finanţelor, nr. 1.801/1995*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul M.F.P. nr. 2.634/2015 *privind documentele financiar-contabile*, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.F.P. nr. 2.861/2009 *pentru aprobarea Normelor privind organizarea şi efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor şi capitalurilor proprii;*
- Ordinul M.E. nr. 3840/81/2024 *privind aprobarea Listei unităţilor de învăţământ preuniversitar incluse în Programul naţional "Masă sănătoasă" în anul 2024*, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.E.C.T.S. nr. 5.349/2011 *privind aprobarea Metodologiei de organizare a Programului Şcoala după şcoală*, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.E. nr. 5.518/2024 *privind aprobarea Metodologiei-cadru de acordare a burselor*, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.E. nr. 5.726/2024 *privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare şi funcţionare a unităţilor de învăţământ preuniversitar;*
- Ordinul M.E. nr. 5732/2022 *privind aprobarea Metodologiei de organizare şi funcţionare a învăţământului dual*;
- Ordinul M.E. nr. 5707/2024 *privind aprobarea Statutului elevului*;
- Regulamentul (UE) 2016/679 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).

DIRECȚIA JURIDICĂ ŞI ADMINISTRARE PATRIMONIU

SERVICIUL JURIDIC ŞI RESURSE UMANE

- Regulamentul de Organizare şi Funcţionarea al Direcţiei Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar, aprobat prin H.C.L. Sector 2 nr. 222/17.07.2024;
- Regulamentul Intern al Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2;
- H.C.L. Sector 2 nr. 160/29.05.2025 *privind aprobarea coeficienților de ierarhizare în vederea stabilirii salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație”, utilizate în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 și serviciilor publice de interes local înființate la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București*;

- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 1178/30.04.2025 *privind acordarea sporului pentru condiții vătămătoare în cadrul Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în conformitate cu prevederile H.G.R. nr. 569/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea locurilor de muncă, a categoriilor de personal, mărimea concretă a sporului pentru condiții de muncă, precum și condițiile de acordare a acestuia pentru familia ocupațională de funcții bugetare „Administrație" din administrația publică locală;*
- Lege nr. 53/2003 - *Codul muncii*, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea-cadru nr. 153/2017 *privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 176/2010 *privind integritatea în exercitarea funcţiilor şi demnităţilor publice, pentru modificarea şi completarea Legii nr. 144/2007 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale de Integritate, precum şi pentru modificarea şi completarea altor acte normative*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 202/2002 *privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 307/2006 *privind apărarea împotriva incendiilor*, republicată;
- Legea nr. 319/2006 *a securității și sănătății în muncă*, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 111/2010 *privind concediul şi indemnizaţia lunară pentru creşterea copiilor*, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 158/2005 *privind concediile şi indemnizaţiile de asigurări sociale de sănatate*, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 156/2024 *privind unele măsuri fiscal-bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene;*
- O.U.G. nr. 121/2023 pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum şi pentru modificarea art. III din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 191/2022 pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Ordonanţa Guvernului nr. 27/2002 *privind reglementarea activităţii de soluţionare a petiţiilor*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordonanţa Guvernului nr. 137/2000 *privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare,* republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 598/2024 *privind stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată;*
- Hotărârea de Guvern nr. 250/1992 *privind concediul de odihnă şi alte concedii ale salariaţilor din administrația .publică, din regiile autonome cu specific deosebit şi din unitățile bugetare*, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 234/2023 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind criteriile pe baza cărora se stabileşte procentul de majorare salarială pentru persoanele prevăzute la art. 16 alin. (1) şi (2) din Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, precum şi condiţiile de înfiinţare a posturilor în afara organigramei în cadrul instituţiilor şi/sau autorităţilor publice care implementează proiecte finanţate din fonduri europene nerambursabile şi/sau prin Mecanismul de redresare şi reziliență;
- Hotărârea de Guvern nr. 355/2007 *privind supravegherea sănătății lucrătorilor*, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 432/2004 *privind dosarul profesional al funcţionarilor publici*, cu modificările şi completările ulterioare;

- Hotărârea nr. 1336/2022 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind organizarea şi dezvoltarea carierei personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice;
- H.G. nr. 1425/2006 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în muncă*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Constituţia României;
- O.U.G. nr.57/2019, *privind Codul administrativ,* cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea 544/2001 *privind liberul acces la informaţiile de interes public,* cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr.478/2016, *privind modificarea şi completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, aprobate prin H.G. nr.123/2002* cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr.188/1999, *privind Statutul funcţionarilor publici,* cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 7/2004, *privind Codul de conduită a funcţionarilor publici*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003, *privind transparenţa decizională în administraţia publică*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr.233/2002, *pentru aprobarea O.G. nr. 27/2002 privind reglementarea activităţii de soluţionare a petiţiilor,* cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr.273/2006, *privind finanţele publice locale*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016, *privind achiziţiile publice,* cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991, *privind autorizarea executării construcţiilor şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor,* cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea *învăţământului preuniversitar* nr. 198/2023, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr.287/2009, *privind Codul civil,* cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr.134/2010, *privind Codul de procedură civilă,* cu modificările şi completările ulterioare.

Compartimentul Evidenţă Patrimoniu

- Legea nr. 152/1998 *privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe,* cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea locuinţei nr. 114/1996, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 550/2002 *privind vânzarea spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii*;
- O.U.G. nr. 40/1999 *privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe*;
- H.G. nr. 310/2007 *pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m2) practicat pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe aparţinând domeniului public sau privat al statului*;
- H.G. nr. 457/2017 privind modificarea şi completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinţei nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.275/2000;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinţei nr. 114/1996;
- H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe;
- H.C.L. S2 nr. 33/2006 privind transmiterea din administrarea CLS2 în administrarea DGAPI a unor imobile cu destinaţia locuinţe
- H.C.L. S2 nr.46/2004 privind transmiterea din administrarea CLS2 în administrarea DGAPI a unor imobile cu destinaţia locuinţe sociale;

- H.C.G.M.B. nr. 178/2002 privind transmiterea unui teren în administrarea Consiliului Local al sectorului 2 al Municipiului București, pentru construcția unor locuințe;
- H.C.G.M.B. nr. 209/2002 privind modificarea Hotărârii nr. 178/25.07.2002 de transmitere a unui teren în administrarea sectorului 2 al Municipiului București;
- H.C.G.M.B. nr. 178/2002 privind transmiterea unui teren în administrarea Consiliului Local al sectorului 2 al Municipiului București, pentru construcția unor locuințe**;**
- H.C.G.M.B. nr. 209/2002 privind modificarea Hotărârii nr. 178/25.07.2002 de transmitere a unui teren în administrarea sectorului 2 al Municipiului București;
- H.C.L. S2 nr. 103/2002 privind transmiterea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a unui teren destinat realizării de locuințe pentru medicii rezidenți**;**
- H.C.L. S2 nr. 144/2006 privind transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 a imobilului "Ansamblul de locuințe pentru tineri -medici rezidenți destinate închirierii -Zona Spitalul Colentina";
- H.C.G.M.B. nr. 217/19.04.2018 privind aprobarea unui schimb între imobilul situat în Șos. Ștefan cel Mare nr. 21, sector 2, proprietatea Municipiului București și imobilul situat în Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B și 19 C, sector 2, proprietatea S.C. Ashtrom Residents S.R.L.**;**
- H.C.L. S2 nr. 256/2018 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 2 a imobilului situat în Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B și 19 C Sector 2 București**;**
- H.C.G.M.B. nr. 620/26.09.2018 privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, a imobilului-teren, situat în Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B, sector 2, înscris în Cartea Funciară nr. 237264 și a imobilului -teren, situat în Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 C, sector 2, înscris în Cartea Funciară nr. 237379;
- H.C.L. S2 nr. 61/29.04.2020 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru atribuirea în folosință a unei părți din terenul situat sub imobilele construcții "Ansamblul de locuințe pentru tineri -medici rezidenți destinate închirierii -Zona Spitalul Colentina" din Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B(fost nr. 21) aflat în domeniul public al Municipiului București;
- H.C.L. S2 nr. 95/28.05.2020 privind aprobarea vânzării locuințelor pentru tineri, construite prin ANL, situate în imobilul din Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B (fost nr. 21) Sector 2, București;
- H.C.L. S2 nr. 180/30.07.2020 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 95/2020 privind aprobarea vânzării locuințelor pentru tineri , construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în imobilul din Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B (fost nr. 21) Sector 2, București și pentru aprobarea modelelor contractelor de vânzare -cumpărare și a modelului de promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare a locuințelor ANL din București, Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B (fost nr. 21) Sector 2;
- H.C.G.M.B. nr. 374/07.09.2020 privind trecerea terenului în suprafață de 1.467mp situat sub imobilele-construcții "Ansamblul de locuințe pentru tineri-medici rezidenți -Zona Spitalul Colentina" din Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B sector 2, din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București;
- H.C.L. S2 nr. 284/17.12.2020 privind însușirea Rapoartelor de evaluare a locuințelor situate în imobilele din Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B (fost nr. 21) Sector 2 București, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, precum și stabilirea unor măsuri privind vânzarea acestora către medicii rezidenți și tinerii specialiști din sănătate;
- H.C.L. S2 nr. 96/31.03.2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 284/2020 privind însușirea Rapoartelor de evaluare a locuințelor situate în imobilele din Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B (fost nr. 21) Sector 2 București, construite prin

Agenția Națională pentru Locuințe, precum și stabilirea unor măsuri privind vânzarea acestora către medicii rezidenți și tinerii specialiști din sănătate;

- H.C.G.M.B. nr. 289/2000 privind transmiterea unor terenuri în administrarea Sectorului 2 al Municipiului București pentru construcția de locuințe și utilități publice
- H.C.G.M.B. nr. 126/2010 privind trecerea unui bloc de locuințe situat în str. Maior Vasile Băcilă nr. 28-30 sector 2 București, din proprietatea publică a Municipiului București în proprietatea publică a statului;
- H.C.L. S2 nr. 102/2002 privind transmiterea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului situat în București str. Mr. V. Băcilă, Sector 2, în vederea realizării de locuințe pentru tineri;
- H.C.L. S2 nr. 158/2007 privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 a unui imobil de locuințe pentru tineri, destinate închirierii;
- H.C.L. S2 nr. 60/2008 pentru modificarea HCLS2 nr. 158/2007 privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 a unui imobil de locuințe pentru tineri, destinate închirierii;
- H.C.L. S2 nr. 46/2014 privind reglementarea situației juridice a unor imobile de locuințe situate pe raza Sectorului 2 al Municipiului București;
- H.C.L. S2 nr. 62/2014 privind însușirea Rapoartelor de evaluare, precum și aprobarea modelelor cadru de promisiune bilaterală de vânzare- cumpărare și a contractelor de vânzare-cumpărare a locuințelor ANL din București str. Maior Vasile Băcilă nr. 26-30 sector 2;
- H.C.L. S2 nr. 71/2011 privind transmiterea unei părți din terenul situat în București str. Maior Vasile Băcilă nr. 28-30 sector 2 din administrarea Consiliului Local Sector 2-București în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2;
- H.C.L S2 nr. 142/2010 privind transmiterea în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 a terenului situat în str. Maior Vasile Băcilă nr. 26, Sector 2, București;
- H.C.L. S2 nr. 153/2022 pentru modificarea și completarea HCL S2 nr. 62/2014 privind însușirea Rapoartelor de evaluare precum și aprobarea modelelor cadru de promisiune bilaterală de vânzare -cumpărare și a contractelor de vânzare -cumpărare a locuințelor ANL din București str. Maior Vasile Băcilă nr. 26-30 , Sector 2;
- H.C.L. S2 nr. 46/2014 privind reglementarea situației juridice a unor imobile de locuințe situate pe raza sectorului 2 al Municipiului București
- H.C.L. S2 nr. 62/2014 privind însușirea Rapoartelor de evaluare, precum și aprobarea modelelor de cadru de promisiune bilaterală de vânzare- cumpărare și a contractelor de vânzare-cumpărare a locuințelor ANL din București str. Maior Vasile Băcilă nr. 26-30 Sector 2;
- H.C.L. S2 nr. 102/2002 privind transmiterea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului situat în București str. Mr. V. Băcilă, Sector 2, în vederea realizării de locuințe pentru tineri
- H.C.L. S2 nr. 102/2014- privind însușirea Rapoartelor de evaluare a locuințelor construite prin ANL situate în București str. Mr. V. Băcilă, nr. 32-34, Sector 2;
- H.C.L. S2 nr. 82/2009 privind transmiterea în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 a unui imobil de locuințe pentru tineri, destinate închirierii;
- H.C.L. S2 nr. 158/2007- HCLS2 158/2007 privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 a unui imobil de locuințe pentru tineri, destinate închirierii;

- H.C.G.M.B. nr. 289/2000 privind transmiterea unor terenuri în administrarea Sectorului 2 al Municipiului Bucureşti pentru construcţia de locuinţe şi utilităţi publice;
- H.C.L. S2 nr. 154/2022 pentru modificarea şi completarea HCL S2 nr. 102/2014 privind însuşirea Rapoartelor de evaluare a locuinţelor construite prin ANL situate în Bucureşti str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sector 2.

Compartimentul Documentaţii Tehnice

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 372/2005 privind performanţa energetică a clădirilor, republicată 2, cu completările şi modificările ulterioare;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările şi modificările ulterioare;
- Legea nr. 481/2004 privind protecţia civilă, republicată;
- Hotărârea de Guvern nr. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţiile aferente acestora, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcţii şi amenajări care se supun avizării şi/sau autorizării privind securitatea la incendiu cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare.
- O.M.A.I. nr. 166/2010 pentru aprobarea Dispoziţiilor generale privind apărarea împotriva incendiilor la construcţii şi instalaţiile aferente cu modificările şi completările ulterioare.
- O.M.A.I. nr. 262/2010 privind aprobarea Dispoziţiilor generale de apărare împotriva incendiilor la spatii şi construcţii pentru birouri cu modificările şi completările ulterioare.
- Ordinul M.D.R.L. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul M.D.R.A.P. nr. 189/2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile şi spaţiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000" cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordin nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 Republicată privind protejarea monumentelor istorice cu modificările şi completările ulterioare;
- ORDINUL M.C.P.N. nr. 2495 din 26 august 2010 pentru aprobarea Normelor metodologice privind atestarea specialiştilor, experţilor şi verificatorilor tehnici în domeniul protejării monumentelor istorice cu modificările şi completările ulterioare;

- Hotărârea de Guvern nr. 925/1995 privind Regulamentul de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor si a construcțiilor cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 273 din 14 iunie 1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin nr. 691/1459/288 din 10 august 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice privind performanța energetică a clădirilor cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 372 din 13 decembrie 2005 privind performanța energetică a clădirilor – republicata cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului M.L.P.A.T. nr. 77/N/1996 pentru aprobarea ”Îndrumător privind aplicarea prevederilor Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare”
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare cu modificările și completările ulterioare,
- Reglementările tehnice specifice domeniului Af, A1, A2, B1 și C și standardele corespunzătoare, incluse ca referințe în corpul reglementărilor tehnice în vigoare la data efectuării Raportului tehnic cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1.739/2006 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu și protecția civilă cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.A.I. nr. 3/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecția civilă cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2000 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect cu modificările și completările ulterioare;
- Codul Deontologic din 27 noiembrie 2011 al profesiei de arhitect, publicat în M.Of. nr. 342/21.mai 2012 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 1370/25.07.2014 pentru aprobarea Procedurii privind efectuarea controlului de stat în faze de execuție determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor – indicative PCF 002 cu modificările și completările ulterioare;
- Cod de proiectare seismică P100-1/ 2013 - Prevederi de proiectare pentru clădiri, Cod de proiectare seismică P100-3/ 2019 Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDLPA nr. 817 din 23 iunie 2021 pentru aprobarea Procedurii privind atestarea tehnico-profesională a verificatorilor de proiecte și a experților tehnici cu modificările și completările ulterioare;
- Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor CR 1-1-3/2012, Cod de proiectare cu modificările și completările ulterioare;
- Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor CR 1-1-4/2014 cu modificările și completările ulterioare;
- Normativul privind calculul termo energetice ale elementelor de construcție ale clădirilor indicativ C107/3/2012 cu modificările și completările ulterioare;
- Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor. Construcții P118/1/2013 cu modificările și completările ulterioare;
- Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor Instalații de stingere P118/2/2013 cu modificările și completările ulterioare;
- Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor. Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu P118/3/2015 cu modificările și completările ulterioare;

- Normativul privind documentaţiile geotehnice pentru construcţii NP 074/2014 (înlocuieşte NP 074/2007) cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea 177/2015 pentru modificarea si completarea Legii nr. 10/1995 cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinului M.L.P.T.L. nr. 777/2003 pentru aprobarea reglementarii tehnice "îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a specialiştilor cu activitate în construcţii" cu modificările şi completările ulterioare;
- Reglementările tehnice specifice domeniului Af, Al, A2, B1 si C si standardele corespunzătoare, incluse ca referinţe în corpul reglementarilor tehnice în vigoare la data efectuării Raportului tehnic, cu modificările şi completările ulterioare,
- H.G. nr. 862/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcţii la care e obligatoriu realizarea adăposturilor de protecţie civilă, precum şi a celor la care se amenajează punct de comandă de protecţie civilă, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul M.A.I. nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare şi autorizare privind securitatea la incendiu şi protecţia civilă cu modificările şi completările ulterioare;
- Cod de proiectare seismica - prevederi de proiectare pentru clădiri P100/2013 (înlocuieşte P100/2006), Cod de proiectare cu modificările şi completările ulterioare;
- Codul de proiectare seismică - Partea a III-a - Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente - Indicativ P 100-3/2019, cu modificările şi completările ulterioare;
- Evaluarea acţiunii zăpezii asupra Construcţiilor CR 1-1-3/2012 (înlocuieşte CR 1-1-3-05), Cod de proiectare cu modificările şi completările ulterioare;
- Evaluarea acţiunii vântului asupra Construcţiilor CR 1-1-4/2014 (înlocuieşte normativul NP 082/2004), cu modificările şi completările ulterioare;
- Normativul privind calculul termoenergetic ale elementelor de Construcţie ale clădirilor indicativ C107/3/2012 (înlocuieşte normativul C107/3/2005), cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul MTCT nr. 157/01.02.2007 pentru aprobarea reglementarii tehnice "Metodologiei de calcul al performanţei energetice a clădirilor", cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul MDRAP nr.2210/2013 privind modificarea si completarea Ordinului MTCT nr. 157/2007 pentru aprobarea reglementarii tehnice "Metodologiei de calcul al performanţei energetice a clădirilor", cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul ministrului Administraţiei şi Internelor nr. 87/2010 pentru aprobarea Metodologiei de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor, cu modificările şi completările;
- Normativul privind securitatea la incendiu a Construcţiilor. Construcţii PI 18/1/2013 (înlocuieşte PI 18/1999), cu modificările şi completările ulterioare;
- Normativul privind securitatea la incendiu a Construcţiilor Instalaţii de stingere Pli 8/2/2013 (înlocuieşte NP086/2005), cu modificările şi completările ulterioare;
- Normativul privind securitatea la incendiu a Construcţiilor. Instalaţii de detectare, semnalizare şi avertizare incendiu PI 18/3/2015, cu modificările şi completările ulterioare;
- Normativul privind Documentaţiile geotehnice pentru Construcţii NP 074/2014 (înlocuieşte NP 074/2007), cu modificările şi completările ulterioare;
- Normativ privind proiectarea, execuţia şi exploatarea instalaţiilor electrice aferente clădirilor Indicativ I 7- 2011 - cu adăugirile şi completările ulterioare;
- Normativ privind proiectarea, execuţia şi exploatarea instalaţiilor sanitare aferente clădirilor Indicativ I 9- 2015 - cu adăugirile şi completările ulterioare;

- Normativul pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor de încălzire centrală Indicativ 113- 2015 - cu adăugirile și completările ulterioare;
- Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE - 2008 - cu adăugirile și completările ulterioare;
- Normativ privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru grădinițe de copii, NPOl 1- 97, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1955 din 18/10/1995 pentru aprobarea Normelor de igiena privind imitațiile pentru ocrotirea, educarea și instruirea copiilor și tinerilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publica privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 994 din 9 august 2018 pentru modificarea și completarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- NP-052-2012, revizuire NP-051 Normativ privind adaptarea clădirilor civile și a spațiului urban aferent la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap;
- Ordinul nr.233/26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentației de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 947/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 1.851/2013 (publicat: 04-11-2015) cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1.851/9.05.2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală (varianta consolidată - conține modificările și completările OMDRAPFE nr. 209/2017 (actualizat: 09-02-2017);
- OUG nr. 28/10.04.2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală modificată prin OUG nr. 6/2017 (actualizat: 09-02-2017);
- Indicativ NP-011 - normative privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru grădinițe de copii;
- Soluții cadru pentru reabilitarea termo-hidro-energetică a anvelopei clădirilor de locuit existente, indicativ SC 007/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2641/2017 privind modificarea și completarea reglementarii tehnice “Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor”, cu modificările și completările ulterioare;
- Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor. Indicativ: MC 001/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Alte acte normative, prescripții tehnice, coduri, evaluări, etc., necesare realizării unui proiect tehnic corect și complet care să îndeplinească condițiile de aprobare și care poate fi implementat, cu modificările și completările ulterioare;
- Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor. Indicativ: Cl07/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul privind clasificarea și încadrarea produselor pentru Construcții pe baza performanțelor de comportare la foc aprobat cu ordinul MTCT-MAI nr. 1822/394/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- SR EN 13499:2004 - Produse termoizolante pentru clădiri. Sisteme compozite de izolare termică la exterior pe baza de polistiren expandat. Specificație;
- SR EN 13163:2015 - Produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din polistiren expandat (EPS). Specificație;

- SR EN 13164:2015 - Produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din spumă de polistiren extrudat (XPS). Specificație;
- SR EN 13162:2015 - produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din vată minerală (MW);
- SR EN 13500:2004 - Produse termoizolante pentru clădiri. Sisteme compozite de izolare termică la exterior pe baza de vată minerala. Specificație;
- SR EN 14351-1+A1:2010 - Ferestre și uși. Standard de produs, caracteristici de performanță;
- SR 1907-1/ 2014 - Instalații de încălzire. Necesarul de căldura de calcul. Prescripții de calcul;
- SR EN 13501-1+A1:2010 - Clasificare la foc a produselor și elementelor de construcție;
- Regulamentului (UE) 2020/852:
- Directiva 2011/92/UE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI din 13 decembrie 2011 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MTCT nr. 157/01.02.2007 pentru aprobarea reglementarii tehnice "Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor", cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin nr. 1.851/09.05.2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare, cu modificările și completările ulterioare;
- Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor. Indicativ: C107/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- SR EN 13495: 2020 Produse termoizolante destinate utilizării la clădiri. Determinarea rezistentei la smulgere a sistemelor termoizolante compozite de exterior (ETICS) (încercare cu bloc de spuma);
- SR EN 13163+A1: 2015 - Produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din polistiren expandat (EPS). Specificație;
- SR EN 13164+A1: 2015 - Produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din spumă de polistiren extrudat (XPS). Specificație;
- SR EN 13162+A1: 2015 - produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din vată minerală (MW). Specificație;
- SR EN 14351-1+A1:2016 - Ferestre și uși. Standard de produs, caracteristici de performanță;
- SR EN 13501-1:2019 - Clasificare la foc a produselor și elementelor de construcție. Partea 1: Clasificare folosind rezultatele încercărilor de reacție la foc;
- Legea nr. 319/2006 Legea securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1425/2006 Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 839/12/10/2009 Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 16/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022 - MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 46 bis/17.I.2023.

Compartimentul Achiziții Publice

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 101/2016 privind remediile şi căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziţie publică, a contractelor sectoriale şi a contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii, precum şi pentru organizarea şi funcţionarea Consiliului Naţional de Soluţionare a Contestaţiilor, cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul A.N.A.P. nr. 1017/2019 privind aprobarea structurii, conținutului și modului de utilizare a Documentației standard de atribuire a contractului de achiziție publică/sectorială de produse, precum și a modalității de completare a anunțului de participare/de participare simplificat cu modificările și completările ulterioare.

Compartimentul Derulare şi Monitorizare Contracte

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată 2, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată;
- Hotărârea de Guvern nr. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţiile aferente acestora, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcţii şi amenajări care se supun avizării şi/sau autorizării privind securitatea la incendiu cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M.A.I. nr. 166/2010 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind apărarea împotriva incendiilor la construcții și instalațiile aferente cu modificările și completările ulterioare;
- O.M.A.I. nr. 262/2010 privind aprobarea Dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor la spatii și construcții pentru birouri cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.D.R.L. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.D.R.A.P. nr. 189/2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile şi spaţiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000" cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 Republicată privind protejarea monumentelor istorice cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul M.C.P.N. nr. 2495 din 26 august 2010 pentru aprobarea Normelor metodologice privind atestarea specialiştilor, experţilor şi verificatorilor tehnici în domeniul protejării monumentelor istorice cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 925/1995 privind Regulamentul de verificare şi expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuţiei lucrărilor şi a construcţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 273 din 14 iunie 1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul nr. 691/1459/288 din 10 august 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice privind performanţa energetică a clădirilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 372 din 13 decembrie 2005 privind performanţa energetică a clădirilor – republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul M.L.P.A.T. nr. 77/N/1996 pentru aprobarea ”Îndrumător privind aplicarea prevederilor Regulamentului de verificare şi expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuţiei lucrărilor şi a construcţiilor, cu modificările şi completările ulterioare”;
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcţii, cu modificările şi completările ulterioare cu modificările şi completările ulterioare;
- Reglementările tehnice specifice domeniului Af, A1, A2, B1 şi C şi standardele corespunzătoare, incluse ca referinţe în corpul reglementărilor tehnice în vigoare la data efectuării Raportului tehnic cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr.1.739/2006 pentru aprobarea categoriilor de construcţii şi amenajări care se supun avizării şi/sau autorizării privind securitatea la incendiu şi protecţia civilă cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul M.A.I. nr. 3/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare şi autorizare privind securitatea la incendiu şi protecţia civilă cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2000 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, cu modificările şi completările ulterioare;
- Codul Deontologic din 27 noiembrie 2011 al profesiei de arhitect, publicat în M.Of. nr. 342/21.mai 2012 cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul 1370/25.07.2014 pentru aprobarea Procedurii privind efectuarea controlului de stat în faze de execuţie determinante pentru rezistenţa mecanică şi stabilitatea construcţiilor – indicative PCF 002, cu modificările şi completările ulterioare;
- Cod de proiectare seismică P100-1/ 2013 - Prevederi de proiectare pentru clădiri, Cod de proiectare seismică P100-3/ 2019 Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul MDLPA nr. 817 din 23 iunie 2021 pentru aprobarea Procedurii privind atestarea tehnico-profesională a verificatorilor de proiecte şi a experţilor tehnici cu modificările şi completările ulterioare;
- Evaluarea acţiunii zăpezii asupra construcţiilor CR 1-1-3/2012, Cod de proiectare, cu modificările şi completările ulterioare;
- Evaluarea acţiunii vântului asupra construcţiilor CR 1-1-4/2014, cu modificările şi completările ulterioare;

- Normativul privind calculul termo energetice ale elementelor de construcţie ale clădirilor indicativ C107/3/2012, cu modificările şi completările ulterioare;
- Normativul privind securitatea la incendiu a construcţiilor. Construcţii P118/1/2013, cu modificările şi completările ulterioare;
- Normativul privind securitatea la incendiu a construcţiilor Instalaţii de stingere P118/2/2013, cu modificările şi completările ulterioare;
- Normativul privind securitatea la incendiu a construcţiilor. Instalaţii de detectare, semnalizare şi avertizare incendiu P118/3/2015, cu modificările şi completările ulterioare;
- Normativul privind documentaţiile geotehnice pentru construcţii NP 074/2014 (înlocuieşte NP 074/2007), cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 177/2015 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 10/1995, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul M.L.P.T.L. nr. 777/2003 pentru aprobarea reglementarii tehnice "îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a specialiştilor cu activitate în construcţii", cu modificările şi completările ulterioare;
- Reglementările tehnice specifice domeniului Af, Al, A2, B1 si C şi standardele corespunzătoare, incluse ca referinţe în corpul reglementarilor tehnice în vigoare la data efectuării Raportului tehnic, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr. 862/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcţii la care e obligatoriu realizarea adăposturilor de protecţie civilă, precum şi a celor la care se amenajează punct de comandă de protecţie civilă, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul M.A.I. nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare şi autorizare privind securitatea la incendiu şi protecţia civilă, cu modificările şi completările ulterioare;
- Cod de proiectare seismică - prevederi de proiectare pentru clădiri P100/2013 (înlocuieşte P100/2006), Cod de proiectare, cu modificările şi completările ulterioare;
- Codul de proiectare seismică - Partea a III-a - Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente - Indicativ P 100-3/2019, cu modificările şi completările ulterioare;
- Evaluarea acţiunii zăpezii asupra Construcţiilor CR 1-1-3/2012 (înlocuieşte CR 1-1-3-05), Cod de proiectare, cu modificările şi completările ulterioare;
- Evaluarea acţiunii vântului asupra Construcţiilor CR 1-1-4/2014 (înlocuieşte normativul NP 082/2004), cu modificările şi completările ulterioare,
- Normativul privind calculul termoenergetic ale elementelor de Construcţie ale clădirilor indicativ C107/3/2012 (înlocuieşte normativul C107/3/2005), cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul MTCT nr. 157/01.02.2007 pentru aprobarea reglementarii tehnice "Metodologiei de calcul al performanţei energetice a clădirilor", cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul MDRAP nr. 2210/2013 privind modificarea şi completarea Ordinului MTCT nr. 157/2007 pentru aprobarea reglementarii tehnice "Metodologiei de calcul al performanţei energetice a clădirilor", cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul ministrului Administraţiei şi Internelor nr. 87/2010 pentru aprobarea Metodologiei de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- Normativul privind securitatea la incendiu a Construcţiilor. Construcţii PI 18/1/2013 (înlocuieşte PI 18/1999), cu modificările şi completările ulterioare;
- Normativul privind securitatea la incendiu a Construcţiilor Instalaţii de stingere Pli 8/2/2013 (înlocuieşte NP086/2005), cu modificările şi completările ulterioare;

- Normativul privind securitatea la incendiu a Construcțiilor. Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu PI 18/3/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Normativul privind Documentațiile geotehnice pentru Construcții NP 074/2014 (înlocuiește NP 074/2007), cu modificările și completările ulterioare;
- Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor Indicativ I 7- 2011 - cu adăugirile și completările ulterioare;
- Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor sanitare aferente clădirilor Indicativ I 9- 2015 - cu adăugirile și completările ulterioare;
- Normativul pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor de încălzire centrală Indicativ 113- 2015 - cu adăugirile și completările ulterioare;
- Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE - 2008 - cu adăugirile și completările ulterioare;
- Normativ privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru grădinițe de copii, NPOl 1- 97, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul nr. 1955 din 18/10/1995 pentru aprobarea Normelor de igiena privind imitațiile pentru ocrotirea, educarea și instruirea copiilor și tinerilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 994 din 9 august 2018 pentru modificarea și completarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul ministrului sănătății
  nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- NP-052-2012, revizuire NP-051 Normativ privind adaptarea clădirilor civile și a spațiului urban aferent la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap;
- Ordinul nr. 233/26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului și de elaborare și actualizare a documentației de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 947/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 1.851/2013 (publicat: 04-11-2015), cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1.851/9.05.2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală (varianta consolidată - conține modificările și completările OMDRAPFE nr. 209/2017 (actualizat: 09-02-2017);
- OUG nr. 28/10.04.2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală modificată prin OUG nr. 6/2017 (actualizat: 09-02-2017);
- Indicativ NP-011 - normative privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru grădinițele de copii;
- Soluții cadru pentru reabilitarea termo-hidro-energetică a anvelopei clădirilor de locuit existente, indicativ SC 007/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2641/2017 privind modificarea și completarea reglementarii tehnice “Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor”, cu modificările și completările ulterioare;
- Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor. Indicativ: MC 001/2006, cu modificări și completările ulterioare;
- Alte acte normative, prescripții tehnice, coduri, evaluări, etc., necesare realizării unui proiect tehnic corect și complet care să îndeplinească condițiile de aprobare și care poate fi implementat, cu modificările și completările ulterioare;

- Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor. Indicativ: Cl07/2005, cu modificările si completările ulterioare;
- Regulamentul privind clasificarea și încadrarea produselor pentru Construcții pe baza performanțelor de comportare la foc aprobat cu ordinul MTCT-MAI nr. 1822/394/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- SR EN 13499:2004 - Produse termoizolante pentru clădiri. Sisteme compozite de izolare termică la exterior pe baza de polistiren expandat. Specificație;
- SR EN 13163:2015 - Produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din polistiren expandat (EPS). Specificație;
- SR EN 13164:2015 - Produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din spumă de polistiren extrudat (XPS). Specificație;
- SR EN 13162:2015 - produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din vată minerală (MW);
- SR EN 13500:2004 - Produse termoizolante pentru clădiri. Sisteme compozite de izolare termică la exterior pe baza de vată minerală. Specificație;
- SR EN 14351-1+A1:2010 - Ferestre și uși. Standard de produs, caracteristici de performanță;
- SR 1907-1/ 2014 - Instalații de încălzire. Necesarul de căldura de calcul. Prescripții de calcul;
- SR EN 13501-1+A1:2010 - Clasificare la foc a produselor și elementelor de construcție;
- Regulamentul (UE) 2020/852;
- Directiva 2011/92/UE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI din 13 decembrie 2011 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MTCT nr.157/01.02.2007 pentru aprobarea reglementarii tehnice "Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor", cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1.851/09.05.2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare, cu modificările și completările ulterioare;
- Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor. Indicativ: C107/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- SR EN 13495: 2020 Produse termoizolante destinate utilizării la clădiri. Determinarea rezistenței la smulgere a sistemelor termoizolante compozite de exterior (ETICS) (încercare cu bloc de spumă);
- SR EN 13163+A1: 2015 - Produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din polistiren expandat (EPS). Specificație;
- SR EN 13164+A1: 2015 - Produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din spumă de polistiren extrudat (XPS). Specificație;
- SR EN 13162+A1: 2015 - produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din vată minerală (MW). Specificație;
- SR EN 14351-1+A1:2016 - Ferestre și uși. Standard de produs, caracteristici de performanță;
- SR EN 13501-1:2019 - Clasificare la foc a produselor și elementelor de construcție. Partea 1: Clasificare folosind rezultatele încercărilor de reacție la foc;
- Legea nr. 319/2006 Legea securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 1425/2006 Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 839/12/10/2009 Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice Și Administrației nr. 16/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor,

indicativ Mc 001-2022- MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 46 bis/17.I.2023.

COMPARTIMENTUL CORP CONTROL

- Constituţia României;
- O.G. nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial şi controlul financiar preventiv republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul ministrului finanţelor publice nr. 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanţarea şi plata cheltuielilor instituţiilor publice, precum şi organizarea, evidenţa şi raportarea angajamentelor bugetare şi legale, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.G. nr. 27/2002 privind activitatea de soluţionare a petiţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 361 din 16 decembrie 2022 privind protecţia avertizorilor în interes public;
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
- Ordinul SGG nr. 600/2018 privind aprobarea Codului controlului intern managerial al entităţilor publice;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea învăţământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordonanţa Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 333/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor, cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECȚIA PIEȚE

- O.S.G.G. nr. 600/2018 *pentru aprobarea Codului controlului intern managerial al entităţilor publice*;
- Legea nr. 213/1998 *privind bunurile proprietatea publică*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Codul civil;
- Legea nr. 82/1991- *Legea contabilităţii*, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrative*, cu modificările şi completările ulterioare*;*
- Ordinul M.F.P. nr. 2.634/2015 *privind documentele financiar-contabile*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Lege nr. 227/2015 *privind Codul Fiscal*, cu modificările şi completările ulterioare;
- Lege nr. 207/2015 *privind Codul de procedură fiscal*, cu modificările şi completările ulterioare;

- Ordinul M.F.P. nr. 1917/2005 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea şi conducerea contabilităţii instituţiilor publice, Planul de conturi pentru instituţiile publice şi instrucţiunile de aplicare a acestuia,* cu modificările şi completările ulterioare*;*
- Legea nr. 145/2014 *pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieţei produselor din sectorul agricol*, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr. 348/2004 *privind exercitarea comerţului cu produse şi servicii de piaţă în unele zone publice*, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.C.L.S2. nr. 45/2004 privind aprobarea regulamentelor de funcţionare a pieţelor amplasate pe domeniul public din sectorul 2;
- H.C.L.S2 nr. 222/2024 privind aprobarea Organigramei, Statului de Functii şi a Regulamentului de Organizare şi Functionare ale Direcţiei Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2;

b) STRUCTURA ORGANIZATORICĂ, ATRIBUŢIILE DEPARTAMENTELOR INSTITUŢIEI

Atribuţiile direcţiilor, serviciilor şi compartimentelor din cadrul Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 se stabilesc prin Regulamentul de Organizare şi Funcţionare al instituţiei.

Regulamentul de Organizare şi Funcţionare poate fi vizualizat pe site-ul www.invatamantsector2.ro, la secţiunea „D.G.A.P.I.”, accesând următorul link: https://invatamantsector2.ro/despre-noi/organizare/regulament/

c) NUMELE ŞI PRENUMELE PERSOANELOR DIN CONDUCEREA INSTITUŢIEI ŞI ALE FUNCŢIONARULUI RESPONSABIL CU DIFUZAREA INFORMAŢIILOR PUBLICE

Direcţia Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2

Gârbu Bogdan-Alexandru - Director General
Telefon: 021.212.15.44/021.212.11.39
E-mail: bogdan.garbu@ps2.ro/ office@dgapi.ro

Direcţia Juridică şi Administrare Patrimoniu

Nagy-Răducanu Mihaela - Director Executiv
Telefon: 021.212.15.44/021.212.11.39
E-mail: mihaela.nagy@dgapi.ro/ office@dgapi.ro

Direcţia Economică

Popa Daniela - Director Executiv
Telefon: 021.212.15.44/021.212.11.39
E-mail: daniela.popa@dgapi.ro/ office@dgapi.ro

Direcţia Pieţe

Bică Lucian - Director
Telefon: 021.243.30.45
E-mail: office@dgapi.ro

Funcţionarul public responsabil cu furnizarea informaţiilor publice:

Bulumac Laura-Cristina – inspector
Pristavu Alexandra-Raluca (înlocuitor) – inspector

Informațiile poate fi vizualizate pe site-ul www.invatamantsector2.ro, la secţiunea „D.G.A.P.I.”, accesând următorul link: https://invatamantsector2.ro/despre-noi/conducere/

d) COORDONATELE DE CONTACT ALE INSTITUȚIEI

Direcţia Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2

Sediul/Locaţia: Str. Maşina de Pâine nr. 47, Sector 2, București
Telefon: 021.212.15.44/021.212.11.39
Adresă de e-mail: office@dgapi.ro
Pagină de Internet: www.invatamantsector2.ro

Program de Funcţionare al instituției
Luni - Joi: 08:00 - 16:30
Vineri: 08:00 - 14:00

Informațiile pot fi vizualizate pe site-ul www.invatamantsector2.ro, la secţiunea „D.G.A.P.I.”, accesând următorul link: https://invatamantsector2.ro/contact/

e) AUDIENŢE

Programul de audienţe al Directorului General al D.G.A.P.I. Sector 2:

Informațiile pot fi vizualizate pe site-ul www.invatamantsector2.ro, la secţiunea „D.G.A.P.I.”, accesând următorul link: https://invatamantsector2.ro/despre-noi/conducere/

f) SURSELE FINANCIARE, BUGETUL ŞI BILANŢUL CONTABIL

Informaţii referitoare la bugetul şi bilanţul contabil se regasesc pe site-ul www.invatamantsector2.ro, la secţiunea „D.G.A.P.I.”, accesând următoarele link-uri:
https://invatamantsector2.ro/informatii-de-interes-public/buget/
https://invatamantsector2.ro/informatii-de-interes-public/bilanturi-contabile/

g) PROGRAMELE ŞI STRATEGIILE PROPRII pot fi consultate pe site-ul www.invatamantsector2.ro, la secțiune „D.G.A.P.I.”, accesând următorul link: https://invatamantsector2.ro/despre-noi/programe-si-strategii/

h) LISTA CUPRINZÂND DOCUMENTELE DE INTERES PUBLIC

- Actele normative care reglementează organizarea şi funcţionarea D.G.A.P.I. Sector 2;
- Structura organizatorică și atribuțiile departamentelor;
- Programul de funcționare și programul de audienţe al D.G.A.P.I. Sector 2;
- Date de contact;
- Conducerea D.G.A.P.I. Sector 2;
- Rapoartele anuale de activitate al D.G.A.P.I. Sector 2;
- Planurile anuale de acțiune;
- Rapoartele de evaluare anuală a planurilor de acțiune;

- Rapoartele privind respectarea normelor de conduită de către personalul din cadrul instituției;
- Rapoartele anuale de evaluare a aplicării Legii nr. 544/2001 şi Buletinul Informativ al informațiilor de interes public;
- Bugetul, situația plăților, situația drepturilor salariale şi bilanțul contabil;
- Programul anual al achizițiilor publice;
- Contractele de achiziții publice;
- Contractele de finanțare nerambursabilă;
- Formulare-tip: modele de cereri/formulare tipizate pe care instituția le solicită a fi completate de către cetățeni sau persoane juridice, în scopul soluționării unor cereri;
- Declarațiile de avere şi de interese;
- Actul administrativ de constituire a comisiei paritare şi modificările intervenite în componența comisiei paritare; rezultatul alegerii președintelui comisiei paritare;
- Acordul Colectiv şi Contractul Colectiv de Muncă;
- Proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice;
- Comunicate de presă, informații de presă, drepturi la replică;
- Materialele informative elaborate de D.G.A.P.I. Sector 2;
- Codul de conduită etică;
- Rapoartele privind respectarea normelor de conduită de către personalul din cadrul instituției;
- Lista cuprinzând cadourile primite;
- Declarația privind asumarea agendei de integritate organizațională;
- Planul de integritate al D.G.A.P.I. Sector 2;
- Situația incidentelor de integritate;
- Programele şi strategiile proprii.

Informațiile pot fi vizualizate pe site-ul www.invatamantsector2.ro, la secțiunea „D.G.A.P.I.”, accesând următorul link: https://invatamantsector2.ro/informatii-de-interes-public/legea-544-2001/

i) LISTA CUPRINZÂND CATEGORIILE DE DOCUMENTE PRODUSE ŞI/SAU GESTIONATE, POTRIVIT LEGII

- Actele normative care reglementează organizarea şi funcţionarea instituției;
- Proiecte de acte administrative;
- Decizii ale Directorului General al D.G.A.P.I. Sector 2;
- Note de fundamentare, referate, note interne;
- Programe, strategii, proiecte, planuri;
- Acorduri, protocoale, parteneriate, convenţii;
- Coduri, regulamente;
- Metodologii, norme, politici, instrucţiuni;
- Documente interne: referate, adrese, note interne, informări, minute – întâlniri/şedinţe de lucru, propuneri, puncte de vedere, note de fundamentare;
- Documente externe: adrese, răspunsuri, solicitări, informări, invitații;
- Situații statistice;

- Acte juridice;
- Dosare juridice aflate pe rolul instanţelor judecătoreşti;
- Contracte de închiriere pentru locuinţele ANL, cât şi pentru locuinţele sociale aflate în administrare şi Acte adiţionale ale contractelor;
- Documente financiar-contabile potrivit legislației în vigoare;
- Proiectul anual de buget;
- Bugetul anual aprobat de Consiliul Local al Sectorului 2;
- Bilanțul contabil (execuția bugetară anuală) și anexele aferente;
- NIR-uri;
- Fişe de inventar;
- Baze de date;
- Programul anual al achizițiilor publice;
- Documentații de atribuire pentru achiziții publice;
- Acorduri-cadru de servicii/furnizare /lucrări și Actele adiționale aferente;
- Contracte de servicii/furnizare /lucrări și Actele adiționale aferente;
- Documentații certificat de urbanism/autorizație de construire;
- Ordine începere/ Ordine sistare/Ordin reîncepere prestare servicii/execuție lucrări;
- Note de comandă furnizare;
- Procese-Verbale de Predare-primire;
- Procese-verbale de recepție;
- Documente specifice implementării proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Documente aferente aplicării prevederilor Legii nr. 544/2001 *privind liberul acces la informaţiile de interes public,*cu modificările şi completările ulterioare;
- Registre de intrare - ieşire a corespondenţei;
- Registre întocmite în conformitate cu legislația în vigoare;
- Borderouri de expediere a corespondenţei;
- Comunicate de presă, informaţii de presă;
- Formulare, fişe, cereri, declaraţii, chestionare;
- Documente aferente implementării controlului intern managerial;
- Adeverinţe, certificate, atestate, diplome, legitimaţii;
- State de funcţii şi de personal;
- Dosare profesionale şi de personal;
- Contracte individuale de muncă;
- Pontaje;
- Fişe de post;
- Rapoarte de evaluare a activității personalului;
- Documente aferente stabilirii drepturilor salariale ale personalului instituției;
- Condici de prezență;
- Documente în domeniul securității și sănătății în muncă prevenirii și în domeniul situațiilor de urgență.

Informaţiile pot fi vizualizate pe site-ul www.invatamantsector2.ro, la secţiunea „D.G.A.P.I.”, accesând următorul link: https://invatamantsector2.ro/informatii-de-interes-public/legea-544-2001/

j) MODALITĂȚILE DE CONTESTARE A DECIZIEI INSTITUȚIEI ÎN SITUAȚIA ÎN CARE PERSOANA SE CONSIDERĂ VĂTĂMATĂ ÎN PRIVINȚA DREPTULUI DE ACCES LA INFORMAȚIILE DE INTERES PUBLIC SOLICITATE

„În cazul în care o persoană consideră că dreptul privind accesul la informațiile de interes public a fost încălcat, aceasta poate depune o RECLAMAȚIE ADMINISTRATIVĂ În cazul în care o persoană consideră că dreptul privind accesul la informațiile de interes public a fost încălcat, aceasta se poate adresa cu ***reclamaţie administrativă*** *conducătorului instituției, în termen de 30 de zile de la luarea la cunoștință a refuzului explicit sau tacit al angajaților din cadrul D.G.A.P.I. Sector 2.*
Pentru a trimite o reclamație administrativă, avem rugămintea de a descărca formularul corespunzător, pe care ulterior completării îl puteți transmite pe adresa de e-mail office@dgapi.ro sau pe adresa D.G.A.P.I. Sector 2, Strada Mașina de Pâine nr. 47, Sector 2, București, Cod Poștal 021127”.

Împotriva refuzului explicit sau tacit al angajatului desemnat al D.G.A.P.I. Sector 2 pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 544/2001 *privind liberul acces la informațiile de interes public*, cu modificările şi completările ulterioare, se poate depune ***reclamaţie administrativă la conducătorul instituţiei în termen de 30 de zile de la luarea la cunoştinţă de către persoana lezată.***

Persoana care se consideră vătămată în drepturile sale, prevăzute de Legea nr. 544/2001 *privind liberul acces la informațiile de interes public*, cu modificările și completările ulterioare, poate să facă plângere ***la secţia de contencios-administrativ*** a tribunalului în a cărei rază teritorială domiciliază sau în a cărei rază teritorială se află sediul D.G.A.P.I. Sector 2.

Plângerea se face în termen de 30 de zile de la data expirării termenului prevăzut la art. 7 din Legea nr. 544/2001 *privind liberul acces la informațiile de interes public*, cu modificările și completările ulterioare.

Formularele pentru reclamația administrativă se regăsesc pe site-ul www.invatamantsector2.ro, la secțiunea „D.G.A.P.I.”, accesând următorul link: https://invatamantsector2.ro/informatii-de-interes-public/legea-544-2001/

DIRECTOR EXECUTIV,
DANIELA POPA

Persoana responsabilă cu difuzarea
informațiilor de interes public,
Inspector C.M.P.,
Laura-Cristina Bulumac